

Hedeboparken, Roskilde – realisering af helhedsplan**2000 – 2009**

Hedeboparken er en tidstypisk bebyggelse fra begyndelsen af 1970'erne beliggende i Roskildes sydøstlige del. Friarealerne var før renoveringen domineret af store befæstede arealer, men heldigvis også mange, frodige, større træer til at opbløde det hårde udtryk.

Bebyggelsens beboere er sammensat af mange nationaliteter og rummer ca. 60% med anden etnisk baggrund end dansk. En større del af beboerne er i perioder uden for arbejdsmarkedet.

Tegnestuen medvirkede i 2000 til udarbejdelse af en helhedsplan for bebyggelsen. På baggrund af helhedsplanen har tegnestuen udarbejdet detailprojekt for en gennemgribende renovering af bebyggelsens samlede friarealer. Detailprojekteringen er foregået i et tæt samarbejde med en følgegruppe sammensat af repræsentanter for afdelingsbestyrelse, beboere og boligselskab.

Renoveringsprojektet tager udgangspunkt i helhedsplanens program og efterfølgende de specifikke ønsker der er fremkommet fra følgegruppen. Hovedindsatsen er lagt på at tilføre bebyggelsen frodighed og årstidsvariation i form af meget ny beplantning samt skabelsen af nye og attraktive opholds- og legemuligheder. I den forbindelse har det været en væsentlig del af opgaven at sørge for, at de forskellige beboerinteresser er blevet tilgodeset og gennem deres indbyrdes placering kan berige hinanden. Det er i vid udstrækning tilstræbt at skabe mange muligheder for uformelle møder beboerne imellem gennem en bevidst kombination af lege- og opholdsområder.

FAKTA*Bygherre:*

Boligselskabet Sjælland
(AB 1899)

Kontakt: Søren Peter Nielsen,
teknisk chef

Arkitekt, bygningsrenovering:

Mangor og Nagel A/S

Opgavens omfang:

Helhedsplan og hovedprojekt
Projekt opfølgning og fagtilsyn

Anlægssum, byggesag:
47 mio. kr. ekskl. moms

Anlægssum, friarealer:
8 mio. kr. ekskl. moms

